



Objektnummer 195

Neuwertiges Haus auf Phuket in Thailand – Traumurlaub genießen und gleichzeitig clever investieren

Eckdaten

Kaufpreis

180.000,00 €

Provision

3,57 % inkl. 19 % MwSt. inkl. MwSt.

Courtagehinweis

3,57% Käuferprovision inkl. gesetzl. MwSt. verdient und fällig inkl. MwSt.

Wohnfläche	132,0 m²
Grundstücksfläche	200,0 m²
Anzahl Zimmer	6,0
Anzahl Schlafzimmer	4,0
Anzahl Badezimmer	3,0

Küche	Einbauküche
Bodenart	Fliesen
Gartennutzung	
Abstellraum	
Gäste-WC	

Energieausweis

Geltende EnEV	Nicht nötig
Gebäudeart	Wohngebäude

Objektbeschreibung

Lage

Das Haus befindet sich in der Anlage Anasiri Paklok im Nordosten von Phuket. Die Lage verbindet Ruhe und Privatsphäre mit einer guten Anbindung an die wichtigsten Ziele der Insel. In wenigen Minuten erreichen Sie Strände, Einkaufsmöglichkeiten sowie Restaurants und Märkte, die das Leben auf Phuket so besonders machen.

Für Feriengäste ist die Nähe zum Flughafen Phuket ein großer Vorteil: Die Fahrt dauert nur rund 20 Minuten, sodass Anreise und Abreise besonders bequem sind. Gleichzeitig liegt die Anlage weit genug entfernt vom Trubel der touristischen Zentren, sodass hier entspannte Urlaubstage garantiert sind.

Auch die Freizeitmöglichkeiten in der Umgebung erhöhen den Reiz der Lage – von Boots- und Inselausflügen bis hin zu Golfplätzen und Wellnessangeboten. Damit ist Anasiri Paklok sowohl für die Eigennutzung als auch für die Vermietung ideal: Urlauber finden alles, was sie sich wünschen, und Eigentümer profitieren von einer sehr attraktiven Vermietbarkeit.

Objektbeschreibung

Ein eigenes Haus auf Phuket – die perfekte Mischung aus Urlaubsidylle und cleverer Investition. Dieses moderne, 2022 fertiggestellte Haus in der Wohnanlage Anasiri Paklok eröffnet Ihnen die Chance, Ihr persönliches Feriendomizil in einer der schönsten Regionen Thailands zu besitzen.

Mit 186 m² Wohnfläche, vier Schlafzimmern und drei Badezimmern bietet das Haus genug Platz für Familie, Freunde oder Gäste. Während Sie selbst einige Wochen im Jahr hier entspannen, können Sie die restliche Zeit durch Vermietung attraktive Einnahmen erzielen – so trägt sich die Immobilie praktisch von selbst.

Die Anlage sorgt mit Gemeinschaftspool und Fitnesscenter für Urlaubsfeeling direkt vor der Haustür. Zugleich genießen Sie die ruhige Lage und Ihren eigenen kleinen Garten, der Ihnen Privatsphäre und Entspannung garantiert.

Damit verbindet dieses Haus auf Phuket Erholung und Rendite – ein Platz zum Genießen und ein Investment, das sich lohnt.

Ausstattung

Die vier Schlafzimmer bieten viel Raum für Familie und Gäste, sodass jeder seinen eigenen Rückzugsort findet. Der großzügige Wohn- und Essbereich lädt dazu ein, gemeinsam Zeit zu verbringen – sei es beim entspannten Frühstück oder am Abend nach einem Tag am Strand.

Hochwertige und pflegeleichte Materialien sorgen dafür, dass Sie sich ganz auf Erholung und Genuss konzentrieren können. Der kleine Garten schenkt Ihnen Ruhe und Privatsphäre, während der Carport für praktische Sicherheit Ihres Fahrzeugs sorgt. Klimaanlage in allen Räumen schaffen jederzeit ein angenehmes Wohnklima und machen das Haus zu einem perfekten Rückzugsort in tropischer Umgebung.

Mit mehreren Schlafzimmern und Bädern eignet sich das Haus ideal, um es an Feriengäste zu vermieten – jeder genießt genügend Platz und Komfort. So lässt sich Ihre eigene Auszeit mit attraktiven Mieteinnahmen verbinden.

Sonstiges

Angebot ist freibleibend, Zwischenverkauf vorbehalten. Alle Angaben und Unterlagen haben wir vom Eigentümer erhalten, deshalb können wir hierfür keine Haftung übernehmen.

Möchten Sie Ihr Haus, Ihre Wohnung oder Ihr Grundstück verkaufen? Wir geben Ihnen gerne eine kostenfreie Preiseinschätzung und begleiten Sie beim Verkauf mit umfassendem Service. Von der Entwicklung der Verkaufsstrategie über Verhandlung mit Interessenten bis zum Notartermin sind wir für Sie da. Vermeiden Sie teure Fehler und nutzen Sie unsere Erfahrung.

Sprechen Sie uns gerne jetzt unverbindlich an!





















